

## .Spojená škola, SNP č. 30, Ivanka pri Dunaji, RO, IČO : 4212 8919

### Organizačné zložky:

SOŠ pôdohospodárska a veterinárna

SOŠ agrotechnická J. A. Gagarina, Bernolákovo

### Nehnutelnosti evidované na LV 689 pre katastrálne územie Farná

- Budova **školy a internátu**, súpis.č. 1074, situovaná na pozemku parc.č. 315/8. Budova pozostáva :  
Blok A – Internát  
Blok B – Vestibul  
Blok C – Učebne  
Blok D – Telocvičňa  
Blok E – Učebne  
Blok G – Kuchyňa, jedáleň
- Pozemok pod školou, parc.č. 315/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 5900 m<sup>2</sup>
- Budova – **šatne**, súpis.č. 1810, situovaná na pozemku par.č.315/11,
- Pozemok pod šatňami, parc.č. 315/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 238 m<sup>2</sup>
- Budova - **spoločenský objekt**, súpisné číslo 1811 situovaná na pozemku parcelné číslo 315/10;
- Pozemok pod spol.objektom, parc.č. 315/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 441 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría, situovaný na parcelné číslo 315/2, o výmere 20133 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy situované na par.č.316, o výmere 361 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy situované na par.č.317/1 o výmere 47 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría situované na par.č. 317/4 o výmere 25 m<sup>2</sup> – **právny vzťah ku stavbe na parcele je evidovaný na LV 1589, vlastník Balog Vojtech.**
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoría situovaný na par.č. 326/3 o výmere 648 m<sup>2</sup>

### Nehnutelnosti evidované na LV 2681 pre katastrálne územie Farná

- Budova- **školský bufet**, súpisné číslo 1803 situovaná na pozemku parc.č. 315/12;
  - Pozemok pod bufetom, parc.č. 315/12, zastavané plochy a nádvoría o výmere 86 m<sup>2</sup>
  - Budova - **spojovacie chodby** – súpisné číslo 1804, situované na pozemku parc.č. 315/9
  - Pozemok pod chodbou, parc.č. 315/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 288 m<sup>2</sup>
  - Budova- **spojovacie chodby**- súpisné číslo 1805, situované na pozemku parc.č. 315/15
  - Pozemok pod chodbou, parc.č. 315/15, zastavané plochy a nádvoría o výmere 88 m<sup>2</sup>
  - Budova odborných učební súpisné číslo 1806 situovaná na pozemku parc.č.315/14;
  - Pozemok pod učebňami, parc.č. 315/14, zastavané plochy a nádvoría o výmere 47 m<sup>2</sup>
  - Budova – **dielne, učebne**, súpisné číslo 1807 situovaná na parc.č.315/13;
  - Pozemok pod dielňami, parc.č. 315/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1009 m<sup>2</sup>
  - Budova – **odborné učebne**, súpisné číslo 1808 , situovaná na pozemku parc.č.315/7;
  - Pozemok pod učebňami, parc.č. 315/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 505 m<sup>2</sup>
  - Budova – **kotolňa**, súpisné číslo 1809 ,situovaná na pozemku parc.č.315/6;  
pozemok pod kotolňou, parc.č. 315/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1420 m<sup>2</sup>
- Nehnutelnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

## **Nehnutelnosti evidované na LV 2822 pre katastrálne územie Ivanka pri Dunaji**

### **Časť Zálesie**

- Budova - **odborné učebne- ustajnenie koní (SO 01)** súpisné číslo 1860, situovaná na pozemku parc.č. 914/6,
- Pozemok pod učebňami, parc.č. 914/6, zastavané plochy a nádvorie o výmere 603 m<sup>2</sup>
- Budova - **odborné učebne – chov ľahkej hydiny (SO 02)** súpisné číslo 1861, situovaná na par.č. 914/7
- Pozemok pod učebňami, parc.č. 914/7, zastavané plochy a nádvorie o výmere 602 m<sup>2</sup>
- Budova - **odborné učebne – chov ťažkej hydiny, (SO 03)** súpisné číslo 1862, situovaná na par.č. 914/8
- Pozemok pod učebňami, parc.č. 914/8, zastavané plochy o výmere 831 m<sup>2</sup>
- Budova - **odborné učebne-viacúčelová budova ( SO 04)**, súpisné číslo 1863, situovaná na par.č. 914/9
- Pozemok pod učebňami, parc.č. 914/9, zastavané plochy a nádvorie o výmere 864 m<sup>2</sup>
- Budova – **prevádzkový a mechanizačný prístrešok- odb.učebňa kováčstvo, (SO 05)** súpisné číslo 1864 situovaný na par.č. 914/10,
- Pozemok pod učebňami, parc.č. 914/10, zastavané plochy a nádvorie o výmere 346 m<sup>2</sup>,
- Budova – **prevádzkový a mechaniz.prístrešok- chovná stanica psov (SO 06)**, súpis.č.1865, situovaná na pozemku parcelné číslo 914/11;
- Pozemok pod prístreškom, parc.č. 914/11, zastavané plochy a nádvorie o výmere 198 m<sup>2</sup>
- Budova – **sociálno-prevádzkový objekt-odb.učebňa veterinárstva a hygieny,(SO 08)** súpisné číslo 1867 situovaná na pozemku parcelné číslo 914/13;
- Pozemok pod objektom, parc.č. 914/13, zastavané plochy a nádvorie o výmere 630 m<sup>2</sup>
- Budova -**údržbárske dielne-** súpisné číslo 1868 situované na pozemku parcelné číslo 914/14;
- Pozemok pod dielňami, parc.č. 914/14, zastavané plochy a nádvorie o výmere 173 m<sup>2</sup>
- Budova -**sklad podstielky- skladovanie objemových krmív a stelív (SO 10)** – súpisné číslo 1869 situovaný na pozemku parcelné číslo 914/15;
- Pozemok pod sklado, parc.č. 914/15, zastavané plochy a nádvorie o výmere 396 m<sup>2</sup>
- Budova - **sklad** – súpisné číslo 1870 situovaný na pozemku parcelné číslo 914/16;
- Pozemok pod sklado, parc.č. 914/16, zastavané plochy a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>
- Budova - **vodný zdroj** – súpisné číslo 1871 situovaný na pozemku parcelné číslo 914/19;
- Pozemok pod zdrojom, parc.č. 914/19, zastavané plochy a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>
- **Vonkajšia jazdiareň ( SO 14)**– bez súpisného čísla, situovaná na par.č.914/2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie parcelné číslo 914/2 o výmere 32471 m<sup>2</sup>
- Pozemok, dvor, zastavané plochy a nádvorie, situované na par.č. 914/20 o výmere 3411 m<sup>2</sup>
- Budova, **dvobytovka**, súp.č. 952, situovaná na par.č. 914/21
- Pozemok pod dvojbytovkou, parc.č. 914/21, zastavané plochy a nádvorie o výmere 154 m<sup>2</sup>
- **Učebňová hala pre farmársky chov zvierat,( SO 15)** bez súp.č. ( SO 16)situovaná na par.č.914/25. pozemok o výmere 924 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
- Prekrytie odb.učebne pre jazdectvo – súp.č. 3461, situovaná na par.č. 914/26. Pozemok o výmere 1828m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
- **Skladovanie hosp.hnojív**, bez súp.č., situovaný na par.č. 914/27 (SO 17). Pozemok o výmere 31m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie.
- **Drevený prístrešok**, bez.súp.č.,situovaný na par.č.914/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26m<sup>2</sup>

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

### **Nehnutelnosti evidované na LV 4169 pre katastrálne územie Bernolákovo**

Areál Bernolákovo-bývalá Stredná poľnohospodárska a priemyselná škola

- **Budova školy** súpisné číslo 1394 situovaná na pozemku parcelné číslo 4777/388;
- Pozemok pod školou, parc.č. 4777/388, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2739 m<sup>2</sup>
- Budova **-byt školníka** súpisné číslo 1684 situovaný na pozemku parcelné číslo 4777/389;
- Pozemok pod bytom, parc.č. 4777/389, zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m<sup>2</sup>
- Budova **školského internátu** súpisné číslo 1685 situovaná na pozemku parcelné číslo 4777/386;
- Pozemok pod internátom, parc.č.4777/386, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1045 m<sup>2</sup>
- Budova **-sklad** súpisné číslo 2682 situovaný na pozemku parcelné číslo 4777/399;
- Pozemok pod skladoom, parc.č. 4777/399, zastavané plochy a nádvoria o výmere 246 m<sup>2</sup>
- Budova **-vodáreň** – súpisné číslo 2683 situovaná na pozemku parcelné číslo 4777/398;
- Pozemok pod vodárňou, parc.č. 4777/398, zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>
- Budova **-čerpacia stanica** – súpisné číslo 2684 situovaná na pozemku parcelné číslo 4777/397;
- Pozemok pod stanicou, parc.č. 4777/397, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m<sup>2</sup>
- Budova **-garáže (4 ks)** súpisné čísla 2685-2688 situované na pozemkoch parcelné čísla 4777/396 – 4777/393;
- Pozemok pod garážou, parc.č. 4777/396, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod garážou, parc.č. 4777/395, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod garážou, parc.č. 4777/394, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod garážou, parc.č. 4777/393, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>
- Budova **-poľnohospodárska hala** – súpisné číslo 2689 situovaná na pozemku parcelné číslo 4777/392;
- Pozemok pod halou, parc.č. 4777/392, zastavané plochy a nádvoria o výmere 604 m<sup>2</sup>
- Budova **školských dielní** – súpisné číslo 2690 situovaná na pozemku parcelné číslo 4777/391;
- Pozemok pod dielňami, parc.č. 4777/391, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2923 m<sup>2</sup>
- Budova **-odborný pavilón** súpisné číslo 2691 situovaný na pozemku parcelné číslo 4777/390;
- Pozemok pod pavilónom, parc.č. 4777/390, zastavané plochy a nádvoria o výmere 530 m<sup>2</sup>
- Budova **školskej jedálne** súpisné číslo 2692 – situovaná na pozemku parcelné číslo 4777/387;
- Pozemok pod jedálňou, parc.č. 4777/387, zastavané plochy a nádvoria o výmere 588 m<sup>2</sup>
- Pozemok, parc.č. 4777/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 43.244 m<sup>2</sup>
- Pozemok, parc.č. 4777/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 512 m<sup>2</sup>
- Pozemok, parc.č. 4777/400, zastavané plochy a nádvoria o výmere 200 m<sup>2</sup>
- Pozemok, parc.č. 4777/544, ostatné plochy o výmere 1809 m<sup>2</sup>
- Pozemok, parc.č. 4777/2, záhrady o výmere 12841 m<sup>2</sup>
- Pozemok, parc.č. 4777/4, záhrady o výmere 8482 m<sup>2</sup>
- Pozemok parcelné číslo 4777/5 ako vinica o výmere 4844 m<sup>2</sup>.

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

**Areál vo Veľkom Blahove** (nehnutelnosti sú evidované na evidenčnom liste č. 6).

Nehnutelnosti v tomto areáli nie sú vo vlastníctve BSK.

- technicko – administratívna budova (bez súpisného čísla);
- rybníky;
- altánok;
- sadky.

BSK podpísalo so Slovenským pozemkovým fondom Nájomnú zmluvu č. 00680/2014-PNZ-P40186/14.00 na pozemky pod rybníkmi vo Veľkom Blahove v celkovej výmere 27,3648 ha.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 11 123.514,82 €
- Pozemky: 21.415,56 €

**areál Ivanka pri Dunaji – časť Ivanka pri Dunaji**

budova školy – súpisné číslo 1074





Blok D - budova telocvične – súpisné číslo 1074



Blok G - budova kuchyne a jedálne – súpisné číslo 1074





Blok A - budova školského internátu – súpisné číslo 1074



(Spoločenská miestnosť)





budova – školský bufet – súpisné číslo 1803



spojovacia chodba – súpisné číslo 1804





odborná učebňa – súpisné číslo 1806



dielne a učebne – súpisné číslo 1807





kotelňa – súpisné číslo 1807



odborná učebňa – súpisné číslo 1808



odborná učebňa – súpisné číslo 1809





spoločenská miestnosť – súpisné číslo 1811





**areál Ivanka pri Dunaji – časť Zálesie**

dvojbytovka – súpisné číslo 952, parc.č. 914/21



vodný zdroj – súpisné číslo 1871, parc.914/19





sklad – súpisné číslo 1870



SO 10-skladovanie objemových krmív a stelív – súpisné číslo 1869, par.č.914/15

údržbárske dielne – súpisné číslo 1868



SO-08 -odb.učebňa veterinárstva a hygieny – súpisné číslo 1867





náhradný elektrický zdroj –



SO-05 kováčska dielňa a 06 – chovná stanica pre psov – súpisné číslo 1864 a 1865 SO-05 a 06



odborná učebňa SO 04– súpisné číslo 1863, par.č.914/9

SO 03 -odborná učebňa pre výkrm moriek – súpisné číslo 1862, par.č.914/8





SO 02 - odborná učebňa – súpisné číslo 1861, par.č.914/7



SO 01 - odborná učebňa – súpisné číslo 1860,



Ustajnenie koní

Sklad predajňa, parc.č.914/16

SO 16 – Farmársky dvor

SO 09 – porážkáreň, par.č. 914/14



Hnojisko



Prístrešok, bez.súp.č. na parc.č.914/28





**areál Bernolákovo**

budova školy – hlavný vstup – súpisné číslo 1394



budova telocvične – súpisné číslo 1394



byt školníka – súpisné číslo 1684



budova školského internátu – súpisné číslo 1685



sklad – súpisné číslo 2682





vodáreň – súpisné číslo 2683



čerpacia stanica – súpisné číslo 2684





garáže – súpisné číslo 2685 – 2688



poľnohospodárska hala – súpisné číslo 2689





školské dielne – súpisné číslo 2690





odborný pavilón – súpisné číslo 2691

budova školskej jedálne – súpisné číslo 2692



areál Veľké Blahovo  
technicko-administratívna budova bez súpis.čísła





altánok



sadky



rybník







## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec  
 Obec : 507938 IVANKA PRI DUNAJI  
 Katastrálne územie : 821446 Ivanka pri Dunaji

Dátum vyhotovenia : 24.02.2025  
 Čas vyhotovenia : 13:16  
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

## VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2822

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 18

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
914/2	32471	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0
914/6	603	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/7	602	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/8	831	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/9	864	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/10	346	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/11	198	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/13	630	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/14	173	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/15	396	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/16	22	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/19	25	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/20	3411	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	2	0
914/21	154	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	2	0
914/25	924	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	0
914/26	1828	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
914/27	31	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0
914/28	26	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0

Iné údaje

Bez zápisu

## Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku



- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Kód spoločnej nehnuteľnosti

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Kód právneho vzťahu

## Stavby

Počet stavieb: 13

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
952	914/21	9	Dvojbytovka		
1860	914/6	11	Odborná učebňa		1
1861	914/7	11	Odborná učebňa		1
1862	914/8	11	Odborná učebňa		1
1863	914/9	11	Odborná učebňa		1
1864	914/10	20	Prevádzk. prístrešok		1
1865	914/11	11	mechaniz. prístreš.		1
1867	914/13	20	soc.-prev. objekt		1
1868	914/14	20	údržbárske dielne		1
1869	914/15	20	Sklad podstielky		1
1870	914/16	20	Sklad		1
1871	914/19	20	Vodný zdroj		1
3461	914/26	11	jazdiareň		1
Iné údaje					1
Bez zápisu					

## Legenda

Kód druhu stavby (budovy)

- 9 Bytový dom
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 20 Iná budova

Kód umiestnenia stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

2. 2025 13:15

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, SR ; 36063606	1/1

Tituly nadobudnutia

Delimitačný protokol v zmysle zák č. 416/2001 Z.z.

Oznámenie o zruš.s.č.493-6842/2018 -Z-262/19-104/19

Oznámenie o urč.s.č.157-1428/2023 zo dňa 21.2.2023- Z-1138/2023-88/23

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

## Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
	Bez zápisu	

## Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
	Bez zápisu	

## Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
	Bez zápisu	

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

GP č.41/2000-6/01

GP 155-23/2015,č.o.2065/2015,ZPMZ č.E 1775- Z-6514/15-1161/15

GP 103/2022,č.o.G1-1778/2022,ZPMZ č.2284- Z-1138/2023- 88/23



K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
	Vecné bremeno na p.č.914/2 podľa §22 a nasl.zák.č.79/1957 Zb. o výrobe ,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s §96 ods.4 zák.č.251/2012 Z.z. o energetike,právo energetického zariadenia v prospech Západoslovenskej distribučnej ,a.s.,Bratislava(IČO:36361518) v rozsahu podľa GP č.155-23/2015.-Z-6514/15-1161/15

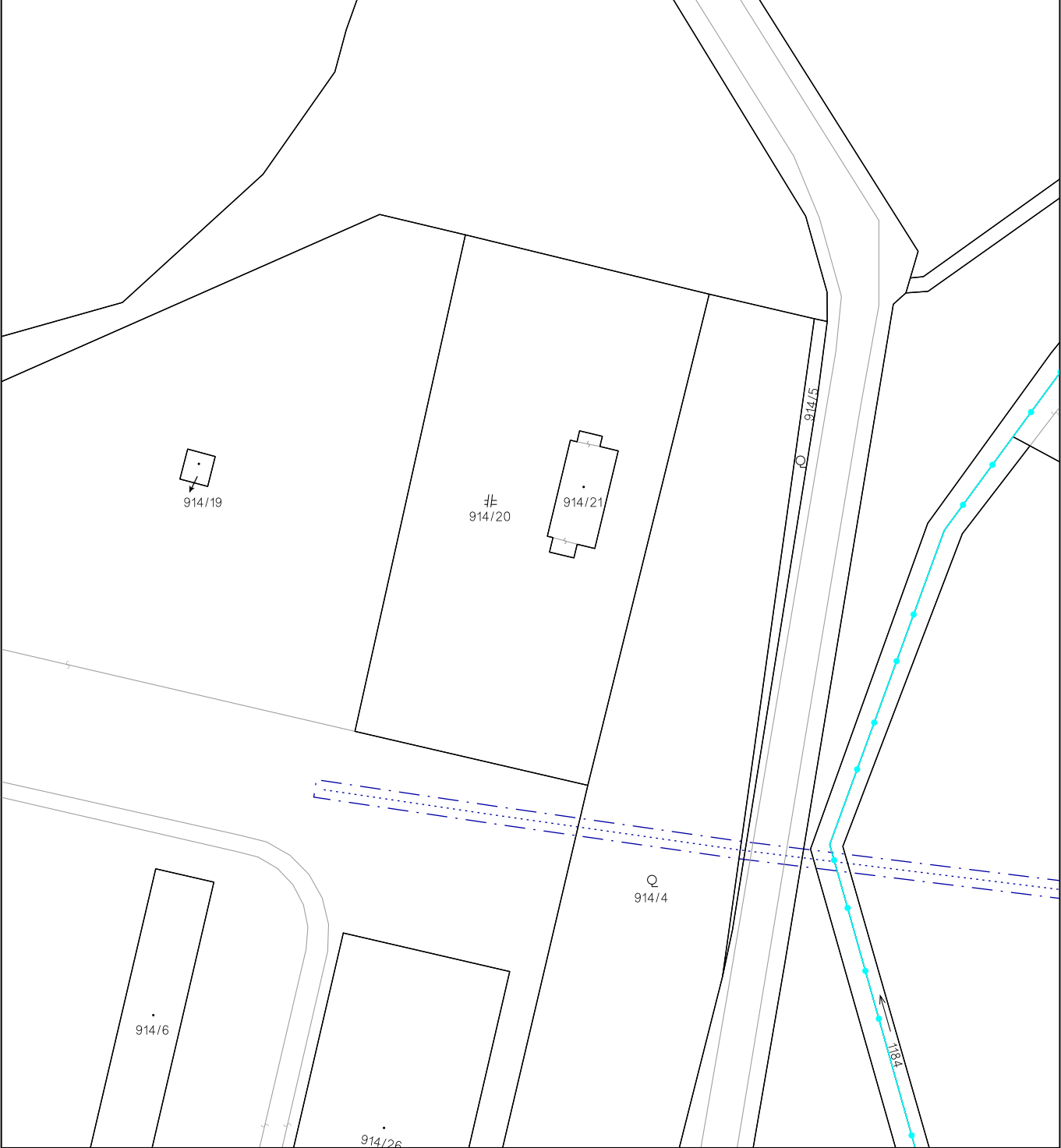
**VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY**



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Senec	Ivanka pri Dunaji	Ivanka pri Dunaji
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 914/28 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	22. 5. 2025 13:44:00		
Údaje platné k	21. 5. 2025 18:00:00		



Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.  
Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.  
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Senec	Ivanka pri Dunaji	Ivanka pri Dunaji
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 914/20 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	22. 5. 2025 13:45:50		
Údaje platné k	21. 5. 2025 18:00:00		

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec  
Obec : 507938 IVANKA PRI DUNAJI  
Katastrálne územie : 821438 Farná

Dátum vyhotovenia : 24.02.2025  
Čas vyhotovenia : 13:15  
Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

## VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2681

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
315/6	1420	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/7	505	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/9	288	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/12	86	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/13	1009	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/14	47	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/15	88	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

Iné údaje

Bez zápisu

## Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

## Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1803	315/12	20	stravov. zariad.		1



1804	315/9	20	spojov. chodba		1
1805	315/15	20	spojovacia chodba		1
1806	315/14	11	odbor.učebňa		1
1807	315/13	20	dielne		1
1808	315/7	11	odbor.učebňa		1
1809	315/6	18	kotolňa		1

Iné údaje

Bez zápisu

**Legenda**

Kód druhu stavby (budovy)

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

20 Iná budova

Kód umiestnenia stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, SR ; 36063606	1/1

Tituly nadobudnutia

Delimitačný protokol v zmysle zák č. 416/2001 Z.z.

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

GP č.240-222-607/93

**Správcovia**

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	---	------------------------------------

Bez zápisu

**Nájomcovia**

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	---	------------------------------------

Bez zápisu

**Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti**

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
Bez zápisu

**ČASŤ C: Ľarchy**

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Bez zápisu	

**VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY**





## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec  
 Obec : 507938 IVANKA PRI DUNAJI  
 Katastrálne územie : 821438 Farná

Dátum vyhotovenia : 24.02.2025  
 Čas vyhotovenia : 13:16  
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

## VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 689

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 9

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
136/1	4488	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
315/2	20133	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
315/8	5900	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/10	441	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
315/11	238	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
316	361	ostatná plocha	37		1	1	0
317/1	47	ostatná plocha	37		1	1	0
317/4	25	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
326/3	648	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0

Iné údaje

právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1394 na parcele 317/4 je evidovaný na LV 1589

## Legenda

## Kód spôsobu využívania pozemku

- |    |   |
|----|---|
| 15 | Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom  |
| 16 | Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom  |
| 18 | Pozemok, na ktorom je dvor  |
| 22 | Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti |
| 37 | Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok                          |

## Kód spoločnej nehnuteľnosti

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou |
|---|---|

## Kód umiestnenia pozemku



1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

## Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1074	315/8	11	škola+internát		1
1810	315/11	20	šatne		1
1811	315/10	20	spoloč. objekt		1

Iné údaje

Bez zápisu

## Legenda

Kód druhu stavby (budovy)

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

20 Iná budova

Kód umiestnenia stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1

Tituly nadobudnutia

Delimitačný protokol v zmysle zák č. 416/2001 Z.z.

Zámenná zmluva V-8251/2020 zo dňa 22.10.2020-467/20

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

GP č.315/6

GP č.240-222-607/93

GP č. 098/2005 zo dňa 27.2.2006, Z-1278/06

## Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	---	------------------------------------

Bez zápisu

## Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

**Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti**

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

GP 36/2019,č.o.G1-1275/2019,ZPMZ č.E 2101-V-8251/2020 -467/20

**ČASŤ C: Ľarchy**

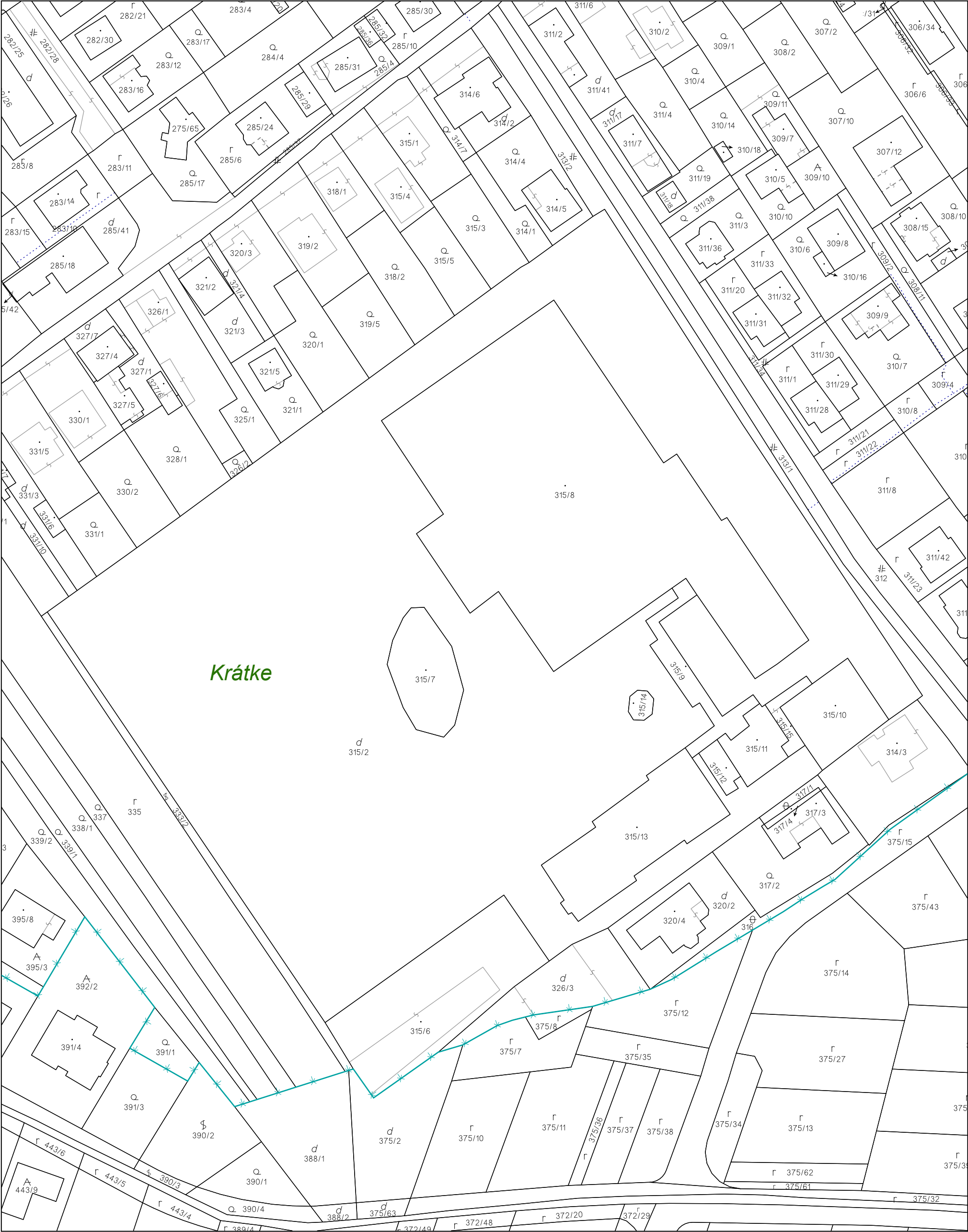
K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
--	---------------

Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno na p.č.136/1 v súlade so zák.č.79/1957 a zák.č.251/2012 Z.z. o energetike v prospech Západoslovenská distribučná,a.s. Bratislava (IČO:36361518) v rozsahu podľa GP č.72/2013-Z-3775/13- 493/13,-467/20
1	

**VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY**







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Senec	Ivanka pri Dunaji	Farná
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 315/2		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	16.5.2022 10:34:21		
Údaje platné k	13.5.2022 18:00:00		
		Bez autorizácie	



## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec  
 Obec : 507814 BERNOLÁKOVO  
 Katastrálne územie : 802735 Bernolákovo

Dátum vyhotovenia : 24.02.2025  
 Čas vyhotovenia : 11:11  
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

## VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4169

## PLOMBA NA ČASŤ LISTU VLASTNÍCTVA

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 27

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
4777/1	43244	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
4777/2	12841	záhrada	4		1	1	0
4777/3	512	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
4777/4	8482	záhrada	4		1	1	0
4777/5	4844	vinica	3		1	1	0
4777/386	1045	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/387	588	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/388	2739	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/389	125	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
4777/390	530	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/391	2923	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/392	604	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/393	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/394	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/395	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/396	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/397	19	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/398	8	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/399	246	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
4777/400	200	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
4777/544	1809	ostatná plocha	34		1	1	0
4938/1	13594	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5112/6	25	ostatná plocha	34		1	2	0

5138/46	1	ostatná plocha	37		1	2	0
5140/3	111	ostatná plocha	37		1	2	0
5804/563	189	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5804/563	<b>PLOMBA - VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5949/2024 (Rozhodnutie o vykonaní pozemkových úprav)</b>						
5804/564	111	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5804/564	<b>PLOMBA - VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5949/2024 (Rozhodnutie o vykonaní pozemkových úprav)</b>						

Iné údaje

Bez zápisu

## Legenda

## Kód spôsobu využívania pozemku

- |    |  |
|----|--|
| 3  | Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený  |
| 4  | Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny |
| 15 | Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom   |
| 16 | Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom   |
| 18 | Pozemok, na ktorom je dvor   |
| 22 | Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti          |
| 34 | Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu   |
| 37 | Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok                                   |

## Kód spoločnej nehnuteľnosti

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou |
|---|---|

## Kód umiestnenia pozemku

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce      |
| 2 | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce |

## Kód právneho vzťahu

## PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 12

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
1310	19533	ostatná plocha		2
1418	2388	zastavaná plocha a nádvorie		2
2760/2	5436	ostatná plocha		2
2776/185	163	vinica		1
2776/186	303	vinica		1
2776/189	290	orná pôda		1
2776/205	27	vinica		1
2776/206	185	vinica		1



4653	7568	ostatná plocha		2
4654	2421	ostatná plocha		2
4768	1874	ostatná plocha		2
4893/2	10372	ostatná plocha		2

Iné údaje

Bez zápisu

**Legenda**

Kód umiestnenia pozemku

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce      |
| 2 | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce |

**Stavby**

Počet stavieb: 14

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1394	4777/388	11	budova školy		1
1684	4777/389	9	byt školníka		1
1685	4777/386	11	domov mládeže		1
2682	4777/399	20	sklad		1
2683	4777/398	18	vodáreň		1
2684	4777/397	20	čerpacia stanica		1
2685	4777/396	7	garáž IV		1
2686	4777/395	7	garáž III		1
2687	4777/394	7	garáž II		1
2688	4777/393	7	garáž I		1
2689	4777/392	2	poľnohosp.hala		1
2690	4777/391	11	školské dielne		1
2691	4777/390	11	odborný pavilón		1
2692	4777/387	11	školská jedáleň		1

Iné údaje

Bez zápisu

**Legenda**

Kód druhu stavby (budovy)

- |    |  |
|----|--|
| 2  | Poľnohospodárska budova                      |
| 7  | Samostatne stojaca garáž                     |
| 9  | Bytový dom                                   |
| 11 | Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum |

18	Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Delimitačný protokol v zmysle zákona č. 446/2001		
zmena sídla R-235/06		
Kúpna zmluva V-6101/2020 zo dňa 26.08.2020.		
Kúpna zmluva podľa V-3130/2022 zo dňa 28.04.2022.		
Delimitačný protokol č.01352/2021-OV-0250124/21-00, podľa Z-6535/2021.		
Dohoda o prechode nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva vyššieho územného celku zo dňa 25.08.2023; Protokol z odovzdania pozemku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva vyššieho územného celku zo dňa 25.08.2023; podľa Z-874/2024.		
Kúpna zmluva podľa V-4238/2024 zo dňa 03.09.2024.		
Poznámky		
"Poznamenáva sa pozastavenie zápisov na parc. č. 5804/563, 5804/564, 4653 v obvode projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 2 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 03.10.2024. Verejné listiny a iné listiny, ktoré nadobudnú právoplatnosť po tomto termíne pozastavenia zápisov do katastra orgán katastra ako nezapisateľné vráti tomu, kto ich vyhotovil podľa § 42 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov"; OU-SC-PLO-2024/013316 zo dňa 01.10.2024; podľa P-471/2024.		
Iné údaje		
GP č. 72/2011, číslo overenia 1260/2011 zo dňa 8.9.2011,Z-4808/11-pvz 982/11		
Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu č. j. 2011/668-Gal. zo dňa 30.09.2011, o zmene druhu pozemku, Z-4808/11-pvz 982/11		

**Správcovia**

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

**Nájomcovia**

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

**Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti**

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0



Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

zvyšok pôv.p.č.4777/1-234m2 je neidentický

PKV 3174 pre parcely reg. E KN 2776/185, 2776/186, 2776/189, 2776/205, 2776/206.

**ČASŤ C: Ľarchy**

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - právo zriaďovania, uloženia, vedenia a výstavby inžinierskych sietí vrátane prípojok na povrchu, nad a pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažený pozemok a za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia inžinierskych sietí k pozemku parc. č. 5140/3, v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. 5194, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa V-8302/2020 zo dňa 26.10.2020.
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno- právo vybudovania, prevádzky, opráv a údržby inžinierskych sietí-Komunikácie v rozsahu vymedzenom v GP č.13/2013, číslo overenia 640/2013 na pozemku parc.č.5112/6 v prospech Šakoň,s.r.o., BA (IČO:36800333), podľa V-5215/13 zo dňa 25.10.2013
1	

**VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY**







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Senec	Bernolákovo	Bernolákovo
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 4777/1		
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	16.5.2022 10:38:51		
Údaje platné k	13.5.2022 18:00:00		
		Bez autorizácie	